

## DOCUMENTOS PARA LA HISTORIA DE ALAQUAS (I):

«LA VENTA DE TODOS LOS DERECHOS Y PARTE QUE  
GARCIA XIMENEZ ROMEU TENIA EN LOS LUGARES  
DE ALAQUAS Y CORTIXELLES. DICHO GARCIA XIME-  
NEZ ROMEU A JUAN ESCRIVA»

*A.R.V. Sección Casa de Alaquàs. Caja 2 Expte. 58*

### Traducción:

Sean todos que yo, García Jiménez Romeo, hijo del Venerable Egidio Jiménez Romeo, habitante de Alzira, difunto, en mi propio nombre y como Administrador nombrado y asignado por la Curia de Corbera para Juan Egido, R ( ) Orieta y Sanchita, adultos, hermanos y hermanas mías e hijos del antes nombrado que fue mi padre, como se ve de dicha Administración por documento público hecho el 13 de Marzo del año del Señor 1348 y cerrado y firmado por Pedro Torrellas Notario público de Corbera: Entendiendo y reconociendo el compromiso que existe hecho y firmado entre yo en los expresados términos de una parte, y vos, venerable Juan Scribá, Caballero, habitante de la misma, por la otra, ante el venerable Domingo y Castellar Jurisperito de Valencia, como arbitro, arbitrador y amigable componedor (hombre bueno) elegido por mí en los expresados términos y vos unánime y convenientemente, sobre la controversia o disputa que por motivo del ( ) había y se desarrollaba entre yo en los términos dichos por una parte, y vos, Venerable Juan Scriba, por la otra, por razón de los bienes que antes fueron del Venerable Poncio de Solerio, habitante de Valencia, difunto, especialmente por razón de los lugares de Alaquas y de Cortixelles; estos bienes o lugares pertenecieron al dicho Venerable Poncio de Solerio de parte de la Venerable Doña Sancha Jiménez Romeo, madre de este Poncio y consobrina del nombrado que fue mi padre; también de los cuales otros bienes que por algún Título o Títulos el dicho Poncio de Solerio poseía, y en los cuales lugares y bienes yo afirmaba tener cierto derecho y que a mí en los terminos expresados competían por cierta causa o también razón. Nosotros, pues, es decir, vos y yo prometimos tener como rato, válido y firme para siempre todo lo que el dicho Arbitro, Arbitrador y amigable componedor, en sobre las cosas antes expuestas y en todas y en cada una de ellas dependientes y que emergieran de ellas, determinara que debía sentenciar y también arbitrar bajo determinada pena en dicho Compromiso puesta y fijada, como se expresó amplia y plenamente estas y otras

cosas en el ya dicho Compromiso hecho y firmado entre vos y yo en poder del Notario abajo escrito en el día titulado Idus de Abril del presente año.

Atendiendo también que dicho Arbitro, Arbitrador y amigable compoñedor determinó que en lo antes dicho debía pronunciar una sentencia, en la cual sentencia, por el bien de la paz, de la concordia y del amigable acuerdo que había de conformarse entre vos y yo y para evitar entre vos y yo de pleito (-----), cuidadosamente determinó, pronunció y sentenció, en y sobre las cosas antes dichas, en esta forma:

Que vos, el dicho Venerable Juan Scribá, daríais y estaríais obligado a dar y pagar realmente y con efecto (ejecución) a mi en los términos expresados por todo derecho y a los dichos mis hermanos y hermanas tengamos y debamos tener e intentemos lo que a mi y a ellos perteneciera o pudiera también pertenecer sobre los ya dichos Lugares de Alaquàs y Cortixelles y sobre cada uno de ellos, y también sobre los bienes que fueron de la ya dicha Doña Sancha Jiménez (-----), muestra, del modo, razón o razones contenidas y declaradas en dicho Compromiso y lo que siguiere de cualesquiera otros asuntos después en el proceso sobre las cosas antes dichas, como por alguna otra razón o modo que se derive o emerja de lo predicho, anexas (-----) o accesorias, tanto por razón de los censales de Tercio-decimo por derecho de Patronato, como por la de cualesquiera otros derechos que por cualquier causa o razón a mi en los términos expresados y en cada uno de ellos pertenece o debe pertenecer por las razones antes expresadas, por alguna de ellas, o por cualesquiera otras, es decir veinticuatro mil sueldos francos y libres de todo impuesto y carga; también que yo en los términos expresados no estar obligado de algún modo a vos por evicción en razón de los dichos derechos, ni tampoco a que se me obligue a comprometer mis bienes y los de mis hermanos y hermanas por pago judicial o por otra razón de estos mismos derechos sino tan solo por dichos veinticuatro mil sueldos. Y si por casualidad no habia culpa de mis actos o de mis propios negocios y de mis hermanos y hermanas, no obstante dicho árbitro y arbitrador sentenció que yo, en dichos términos y en cada uno de ellos, en firme quedaría obligado a hacer y firmar a vos Venerable Juan Scriba documento o Carta de Venta dentro de los diez días a partir del día de la pronunciación de dicha Sentencia hacia antes contando continuamente al modo antes tratado, entregado el derecho o derechos bajo las formas y condiciones antes dichas, de una manera amplia a nuestra comodidad o utilidad, salvo no obstante las prenarradas, a saber, que yo, en dichos términos, no esté obligado en algo a vos en razón de dicha venta en la que, como arriba, quedó declarado, de modo que estas y otras cosas se explican formalmente en la Sentencia arbitral antes dicha sobre lo antes pronunciado dada por el antes nombrado arbitro y arbitrador en el día señalado en el que dicho compromiso, como se dice, fue firmado el Idus de Abril (13 de Abril) del presente año; puesto que quiere atender y cumplir con ejecución todo lo antes dicho, que el nombrado Arbitro y Arbitrador en su sentencia o pronunciación mandó y se arbitró que por mi fuesen

atendidos y cumplidos dentro de los diez días arriba establecidos, por tanto con este presente público documento perennemente válido y que en nada debe ser modificado o revocado en dichos términos y en cada uno de ellos en firme interviniendo la autoridad y el decreto del Venerable Procurador General del Reino de Valencia, que presta su autoridad y decreto en estas cosas, vendo y concedo a vos, el dicho Venerable Juan Scriba presente y recipiente y a los vuestros para siempre todo derecho o derechos y parte y todas las acciones, cuestiones, peticiones y demandas reales y personales, utiles y directas, variadas o mixtas y cualesquiera otras que y a las que yo, en dichos términos y en cada uno de ellos, tengo y debo o intento tener y a mi, en los mismos términos y cada uno de ellos, pertenecen y deben y pueden pertenecer tanto sobre los lugares de Alaquàs y de Cortixelles y cada uno de ellos y sobre todos los otros y cada uno de sus bienes y derecho que el dicho Poncio de Solerio por cualquier causa, modo, título o razón poseía, como también sobre los bienes que fueron de la dicha Venerable Doña Sancha Jiménez Romeo, madre del dicho Poncio de Solerio, tanto por razón de los Censales del Tercio-diezmo del derecho de patronato de cualesquiera Capellanías, beneficios, vínculos y substituciones, como por otros cualesquiera modos, razones, títulos o causas tanto expresas en dicho compromiso firmado entre vos y yo en dichos términos, como antes se dice, y por la Sentencia dada con la fuerza del mismo compromiso y de las cosas que dependan y salgan, como de cualesquiera otras que puedan ser dichas y nombradas, tanto con el pretexto del testamento o de otra ordenación de la dicha Venerable Doña Sancha Jiménez Romeo, como por otros títulos y razones cualesquiera; así pues los ya dichos derechos, parte y acciones, cuestiones, peticiones y demandas reales y personales, utiles y directas, variadas o mixtas y todos mis bienes como antes declarados existen, a mi, en dichos términos y en cada uno de ellos competentes o pertenecientes de cualquier modo, como antes se dice, así a vos y a los vuestros para siempre vendo y concedo en los términos, en los que arriba, a saber por el precio ya de los dichos veinticuatro mil sueldos, los cuales todos de vos contando he tenido y recibido, y a plena voluntad mia sobre ello y buena vuestra he pactado, renunciando a sabiendas a toda excepción del dinero antes dicho no contado o del precio de vos no tenido ni recibido, como antes se dice, y de dolo: y también al beneficio de un precio menor y al derecho que subviene tomados más alla de la media parte del justiprecio y a todo otro cualquier derecho que se oponga a esto, damos y concedemos en dichos términos a vos y a los vuestros perpetuamente todo lo que esta venta antes dicha del modo más amplio vale o después valdrá por el precio antes dicho, y sin retención con este presente público documento todas las cosas y cada una de ellas dichas que más arriba os vendo, a sabiendas de todo mi poder, derecho, dominio, tenencia y corporal posesión con dichos términos, echo y saco y todas estas mismas cosas en poder vuestro y de los vuestros, dominio, tenencia y verdadera, libre y corporal posesión os transmito y transfiero en dichos términos y en cada uno de ellos irrevocablemente de presente,

confesando entretanto que todas y cada una de las cosas en dichos términos por mi a vos vendidas, por vos y con vuestro solo nombre poseéis o casi hasta que de ellas mismas tomeis libre y corporal posesión o casi como queráis tomarlas y retenerlas sin esperar ni pedir nuestra propia autoridad ni mi permiso o de los míos, de cualquier juez o persona; por causa de esta venta y concesión en los términos en los que arriba y en cada uno de ellos cedo, doy, transfiero y os mando, Venerable Juan Scriba presente y recipiente y a los vuestros perpetuamente todo el lugar mío, en los dichos términos y todos los predichos derechos míos y de mis hermanos y hermanas, voces, razones, peticiones, acciones reales y personales, útiles y directas, varias y mixtas y cualesquiera otras como más arriba más largamente se declaran y con las razones antes expuestas y con cualesquiera otras. De los cuales derechos, lugares, voces, razones, peticiones y acciones reales y personales, útiles y directas, varias o mixtas y de cualesquiera otras podáis vos y los vuestros a modo usar, hacer, comprobar, conseguir y proteger en juicio y fuera del modo en que yo en dichos términos y en cada uno de ellos podía antes de la venta, cesión y concesión de este modo e instituyendo por ello a vos y a los vuestros por las causas antes dichas en todo lo tratado anterior y en cada una de las cosas verdadero actor, dueño y señor os pongo como en cosa vuestra en los términos antes tomados y en cada uno de ellos en todas las cosas antes dichas en lugar mío para hacer de todas ellas vuestras voluntades y quiero y a vos y a los vuestros concedo en los términos señalados y escogidos y en cada uno de ellos que vos y los vuestros perpetuamente a modo tengáis la dicha venta con todo su mejoramiento hecho y que deba hacerse, tengáis y poseáis en paz perpetuamente; pleiteéis para dar, vender, pignorar, alienar, obligar, cambiar y hacer a vuestra voluntad y la de los vuestros a quien o a quienes quisieréis excepto los clérigos, personas religiosas y santos, prometiendo y conviniendo de buena fe en los términos antes dichos y en cada uno de ellos en firme la antedicha venta con todo su mejoramiento hecho y que deba hacerse por los hechos, contratos y negocios míos propios y de los dichos hermanos míos y la culpa de estos mismos contratos y negocios. También hasta la cantidad de los dichos veinticuatro mil sueldos tan solo por los negocios y actos ajenos a vos y a los vuestros; para siempre defender, salvar, hacer, haber, tener, poseer y pleitear tranquila, potentemente y en sana paz pleitear contra todas las personas recurrentes o perturbantes en algo ante el foro (tribunal) de Valencia y por los hechos y contratos míos propios y de los dichos hermanos y hermanas mías y la culpa de estos mismos hechos y contratos; también hasta la cantidad de los dichos veinticuatro mil sueldos tan solo por los hechos y contratos ajenos. Me obligo pues en los dichos términos y en cada uno de ellos en firme a vos y a los vuestros perpetuamente por la firme y legal evicción de esta venta y de todo daño y también interés obligando a sabiendas a esto en los dichos términos y en cada uno de ellos en firme a vos y a los vuestros por los hechos y contratos míos propios y de los dichos hermanos y hermanas mías y la culpa de los dichos hechos y contratos también hasta la dicha

cantidad de veinticuatro mil sueldos tan solo por los hechos y contratos ajenos. Todos mis bienes y de los dichos hermanos y hermanas mias, muebles e inmuebles en cualquier lugar tenidos o que pueda tener renunciando a sabiendas en los dichos términos sobre ellos del beneficio de la acción que debe dividirse y de la constitución nueva y vieja y de la Epístola del Divino Adriano y a la ley de principal conviniendo todo y a la nueva constitución de muchas cosas que se deben y a todo otro cualquier derecho que se oponga a esto. Lo cual es realizado en Valencia el 13 de Abril del año del Señor mil trescientos cincuenta.

Signo de Garcia Giménez Romei antes dicho y en los términos antes dichos concedo y firmo. Testigos de esta cosa son Sancho de Thena, Sancho Giménez y Francisco Desplá habitantes de Valencia. La firma mia Gondisalvo Calp Notario público de Valencia que este presente documento de venta a instancia y petición de los sucesores del dicho Venerable Juan Scriba de dicho Lugar de Alaquas, a quienes interesaba, del Libro Notularum de los Actos judiciales del distinguido Bernardo Calp Notario que fue de la dicha Ciudad difunto hecho en el Año del Señor mil trescientos cuarenta y nueve, en el cual Libro el dicho Bernardo escribía y unía presente documento juntamente con otros más en cuanto eran dependientes o accesorios de la antes escrita Sentencia de la que antes se ha hecho mención, he sacado, y con las notitas antes mencionadas diligentemente he comprobado, escrito, realizado, y cerrado en Valencia a nueve de Septiembre del año del nacimiento del Señor mil trescientos sesenta y siete.

#### TRANSCRIPCION

Noverint universi: Quod Ego Garcia Eximini Romei filius venerabilis Egidii Eximini Romei habitatoris Algesire defuncti nomine meo proprio et ut Curator dictus et assignatus per Curiam Corbarie Joanni Egidio Oriete, et Sanxete adultis fratribus et sororibus meis filiisque quondam dicti quondam patris mei ut patet deducta Cura per instrumentum publicum confectum Tertio Idus Martii anno domini millesimo trecentesimo quadragésimo octavo et clausum et subsignatum per Petrum Torrella Notarium publicum Corbarie: Atendens et recognoscens compromissum factum et firmatum extivisse inter me dictis nominibus ex una parte, et vos venerabilem Joannem Escribe Militem habitatorem ejusdem ex parte altera in venerabilem Dominicum vel Castellar juris peritum Valentie tanquam in arbitrum et arbitratorem et amicabilem compositorem a me dictis nominibus et vobis unanimiter et comoditer electum super illa lite causa controversia seu questione que erat seu vertebatur inter me dictis nominibus ex una parte et vos dictum Venerabilem Joannem Escribe ex parte altera, ratione bonorum que quondam fuerunt Venerabilis Poncii de Solerio habitatoris Valentie defuncti specialiter ratione locorum de Alaquas et de Cortixelles que quidem bona seu loca pertinuerunt dicto Venerabili Poncio de Solerio ex parte Venerabilis domine Sancsie Eximini Romei matris ejusdem Poncii consubrine que dicti quondam Patris mei quorum etiam aliorum bonorum que dictus Poncius de Solerio alio quovis Titulo seu titulo possedebat in quibus locis et bonis asserebam certum jus habere et mihi dictis nominibus competere certa causa seu etiam

ratione nos enim videlicet vos et Ego promissimus habere ratum validum atque firmum perpetuo quidquid dictus Arbitret Arbitrator et amicabile Compositor in et superpremissis et aliis omnibus et singulis dependentibus et emergentibus ex eisdem duceret sententiam dum ac etiam arbitran dum sub pena certa in dicto Compromisso aposita et adjecta prout hec et alia in jam dicto Compromisso indefacto et firmata intervos et me in posse subscripti Notarii die intitulata Idus Aprilis presentis anni lacius et plenius exprimitur: Atendens etiam quod dictus arbiter et Arbitrator et amicabile compositor inpredictis duxit sententiam proferendam in qua Sententia pro bono pacis et concordie et amicabile compositionis interne et vos reformande et ad evitandum inter vos et me litis (-----), et expensus duxit, pronuntiavit et sententiavit in et suprapredictis in hac forma: quod vos dictus Venerabilis Joannes Scribe daretis et dare et solvere teneamini realiter et cum electu mi hi dictis nominibus pro omni jure mihi et dictis fratribus et Sororibus meis (-----) et quod ego et dicti Fratres et Sorores mei habeamus et habere debeamus et intendebamus vel quod mihi et eis pertineret vel posset etiam pertinere superjandictis Locis de Alaquis et de Cortixelles et utroque eorum et super etiam bonis que fuerunt jandicte domine Sansie Eximini (-----) nostre quo vis modo ratione vel rationibus contentis et expressis indicto compromisso et quorumvis aliorum propositorum in processu exinde su perpredictis subsecuto quam alia quavis ratione seu modo extra ipsum processum ex predictis descendente vel emergente anexas (-----) vel accessoris tam ratione censualium Tertii decimi jure patronatus, quam aliorum quorumcumque jurium quacumque alia causa modo vel ratione mihi dictis nominibus et utroque eorum pertinet et debent rationibus supra expressis vel quavis ipsarum vel alii quibuscumque videlicet viginti mille solidos regalium Valentiae ita tamen quod vos dictus Joannes Scribe preparatis et preparare teneamini vos quibuscumque oneribus et aliis quibus cumque quibus Ego dictis nominibus et utroque eorum tenere qua vis causa ratione dicti juris seu jurium sed quod Ego et dicti fratres et sorores mei habeamus dictos viginti quatuor mille solidos francos et quitios ab omni onere et carriage etiam quod Ego dictis nominibus non tenere aliquo modo de evictione bovis ratione dictorum jurium nec etiam tenere obligare bonam et dictorum fratrum et sororum meorum pro evictione vel aliaratione ipsorum jurium misitan tum modo pro dictis viginti quatuor mille solidis si forte tamen non erat culpa factorum seu negotiorum meorum propriorum et dictorum fratrum et Sororum meorum actamen dictus arbiter et arbitrator pronuntiavit quod Ego dictis nominibus et utroque eorum insolidum tenerer facere et firmare vobis dicto Venerabili Joanni no Scribe instrumentum seu Cartam Venditionis infradecem dies a die prolationis dicte Sententie in antea continue numerando per modum supradictam de dicto jure seu juribus sub formis et conditionibus supradictis largo modo ad nostri commodum seu utilitatem salvo tamen in prenaratis scilicet quod Ego dictis nominibus non teneam in aliquo vobis ratione dicte venditionis ubi ut superius extitit declaratum prout haec et alia in Sententia supradicta arbitrari inde superpremissis lataperprenominatum arbitrum et arbitratorem die prefixa qua dictum compromissum ut predictum factum fuit intitulata Idus Aprilis presentis anni Serio sius explicantur, quippe volens attendere et complere cum effectu predicta omnia quae prefatus Arbiter et Arbitrator indicta sua Sententia seu pronuntiatione mandavit et arbitratum fuit per me attendi et compleri infradecem dies superius statutos, ideo cum hoc presenti publico instrumento perenniter Valituro et in aliquo non violando seu revocando dictis nominibus et utroque eorum insolidum intervenientibus autoritate et decreto Venerabilis Procuratoris generalis Regni Valentie suam autoritatem et decretum in hiis prestantis, vendo et concedo vobis dicto Venerabili Joanni Scribe presenti et recipienti et vestris in perpetuum totum jus seu jura et partem et omnes actiones questiones petitiones et demandas reales et personales utiles et directas varias sive mixtas et quasvis alias quae et quas Ego dictis nominibus et utroque eorum habeo et habere debeo seu intendo et mihi eisdem nominibus et utroque eorum pertinet et pertinere debent et posunt tam super locis de Alaquis et de Cortixelles et utroque eorum et super omnibus aliis et singulis bonis et juribus quod dictus Poncius de Solerio alia quavis causa modo titulo vel ratione possidebat quam etiam super bonis que fuerunt dicte Venerabilis domine Sansie Eximini Romei Matris dicti Poncii de Solerio tan ratione Censualium Tertii decimi juris patronatus quarumvis Capellaniarum seu beneficiorum vinculorum et substitutionum quam aliis quibuscumque modis rationibus titulis sive causis tam expressis indicto compromisso intervos et me dictis nominibus ut predictum

firmato et Sententiavigo re ipsius compromissi lata et ex cis dependentibus et emergentibus quam aliis quibuscumque quodici et nominaripossint tampretex tu testamenti seu alternis ordinationis dicte Venerabilis domine Sancie Eximini Romci quam aliis titulis et rationibus quibuscum que jamdictaitaque jura parten et actiones questiones petitiones et demandas Reales et personales utiles et directas varias sive mixtas et omnia bona mea ut pre declarata existunt mihi dictis nominibus et utroque eorum competentes seu pertinentes quomodo libetutpredicitur sic vobis et vestris inperpetuum vendo et concedo nominibus quibus supra pretio videlicet jamdic torumviginti quatuor mille solidorum quos omnes avobis numerando habui et recepi et ad totam meamvoluntatem inde bene vestri pactatus sum renuntiando scienter omni exceptioni pecunie predicte non numerate sive pretii predicti avobis non habiti et non recepti ut predicitur et doli: et beneficio etiam minoris pretii et juri quod subvenit deceptis ultradimidiampartemjustipretii et omni alii cuilibet juri contra hecvenienti damus et concedemus dictis nominibus bovis et vestris perpetuo quidquid hec ven ditio predicta amplius modo valet aut inposteram Valebit pretio antedicto et in continenti cum hoc presenti publico instrumento predicta omnia et singula quae superius vobis vendo scienter ex omni posse

jure dominio tenedone et corporalipossessione cum dictis nominibus et meorum ejicio et extraho et ipsaomnia investrum vestrorumque posse dominium tenedone et veram liberam et corporalempossessionem vel quasi mito et transfero dictis nominibus et utroque eorum irrevocabiliterdepresenti confitens interrim pretactaomniaet singula per me dictis nominibus vobis vendita pro vobis etvestro nomine precario possiderevel quasi donech deeisdem plenam liberam ac corporalempossessionem aprehenderitis vel quasi quam liceat vobis aprehendere etvobis retinere nostrapropria autoritate licentia mei seu meorum et cuius libetjudicis seupersonae minime expectata seu etiam requisita, ex causa cuius quidemvenditionis et concesssionis nominibus quibus supra et eorum utroque oedo dono transfero atque mando vobis dicto venerabili Joanni Scribe presenti et recipienti etvestris perpetuo totum Locum mei dictis nominibus et omniajura predicta mei et dic torumFratrum et Sororum meorum voces rationes petitiones et actiones reales et personales utiles et directas varias sive mixtas et quas vis alias prout superius largius declarantur et rationibus preinsertis et aliis quibuscumque quibus juribus locis vocibus rationibus petitionibus et actionibus realibus et personalibus utilibus et directis variis sive mixtis et quibuslibet aliis possitis vos et vestri amodo uti agere et experiri consequi etvos tueri in iudicio et extra quemadmodum et ego dictis nominibus et eorum utroque possem ante hujus modi venditionem cessionem et concessionem et institu ens inde voset vestros ex causis predictis inpremissis omnibus et singulis actorem verum dominum et potentem ut in remvestrampro priam pono nominibus prelibatis et utroqueeorum nos superpredictis inlocum meum ad fatiendum de eisdem vestras in omnibus voluntates et volo et vobis etvestri concedo nominibus signis ac petitis et utroque impace perpetuo explectetis ad damdum vendendum inpignoran dum alienandum obligandum excomutandum et ad omnes vestras ves troorumque voluntates inde cui et quibus volueritis perpetuo fatiendas exceptis clericis etpersonis Religiosis et Sanctis promitentes et fide bonaconvenientes predictis nominibus et utroque eorum inso lidumpredictam venditionem cum omni suo melioramento facto et fiendo pro factis contractibus et negotiis meis propriis et dictorum germanorum meorum, et culpa ipsorum factorum et contractuum etiam usque ad quantitatemdictorumviginti quatuor mille solido rumtantummodo pro negotiis ef factis alienis vobis etvestris perpetuo defendereet salvare et facere haberetenere possidere et explectare quiete poterit et in sanapace contra omnes personas conquerentes vel aliquid perturbantes ad forum Valentie et pro factis et con tractibus meis propriis dictorumque tratum et sororum meorum et culpa ipsorum factorum et contractuum etiam usque ad quanti tatemdictorum viginti quatuor mille solidorum tantummodo pro factis et contractibus alienis teneor inde dictis nominibus et utroque eorum in solidurn vobis etvestris perpetuo defirma et legati edictione hujus venditionis et ab omni damno ac etiam interesse obligando scienter ad hec dictis nominibus et utroque eorum in solidum vobis etvestris profactis et contractibus meis propriis et dictorum fratrum et Sororum meorum et culpadietorum factorum et con tractuum etiam usque ad dictam quantitatem viginti quatuor mille solidorum tantummodo profactis et contractibus alienis om niabona mea etdictorumfratrum et sororum meorum nobilia et immobilia

ubique habita et habendarenuntiantes scienter dictis nominibus super hiis beneficio dividende actionis et nove ac veteris constitutionis et Epistole Divi Adriani et legi de principali omnis conveniendo et nove constitutioni de pluribus reis debendi et omni alii cuilibet contra hec venienti. Quod est actum Valentie Idus Aprilis anno Domini Millesimo trescentesimo quinquagesimo. S num Garcie Eximini Romei predicti que nominibus supradictis concedo et firmo. Testes hujus rei sunt Sanctius de Thena, Sanctius Eximene, et Franciscus DesplaValentie habitantes. Sig + num mei Gondi salbi Calp Notarii publici Valentiae qui hoc presens venditionis ins trumentum ad instantiam et postulacionem successorum dicti Venerabilis Joannis Scribe dedicto Loco de Alaquas quorum intere rat de Libro Notularum Actium Judicialum discreti Bernardi Calp Notarii quondam dicte Civitatis defuncti confecto sub ano Domini millesimo tercentesimo quadragessimo nono in quo qui dem Libro dictus Bernardus notabatur seu continabatur hoc dic tum presens instrumentum una cum aliis pluribus in quantum a prescripta Sententia, de qua superius facta est mencio, erant dependentia seu accessoria abstraxi et cum notula pretacta diligenter comprobabi et scribi feci clausique Valentie nonadie Septembre anno aNativitate Domini millesimo tercentesimo sexagesimo septimo.